

دستور کار خود قرار داده و این موضوع در حال پیگیری است، همچنین استفاده از ظرفیت دانشگاه‌ها و مراکز رشد و شهرک‌های علمی تحقیقاتی در جهت توسعه اقتصاد شهری و حمایت از پایان‌نامه‌ها و پروژه‌های کاربردی در جهت گسترش زمینه‌های کارآفرینی در شهر مورد توجه بوده است، در سال جاری نیز ستاد کارآفرینی در معاونت فرهنگی اجتماعی شهرداری اصفهان فعال شده است.

وابستگی‌های شهرداری‌ها در حوزه‌های مختلف مالی و تجهیزاتی به منابع خارجی چه میزان است؟ همانند قطار شهری که در اصفهان هنوز به بهره‌برداری نرسیده است، (به گفته خودتان تهیه واگن شش سال مترو اصفهان را به تأخیر انداخته است و حتی شهرهای تبریز و شیراز نیز معطل آن هستند.)

به‌طور کلی وابستگی شهرداری‌ها به تأمین تجهیزات و ماشین‌آلات پیشرفته خارجی جهت انجام پروژه‌های کلان نظیر مترو، دیتاستر و... در مقایسه با تأمین منابع مالی از خارج به مراتب بیشتر است، به عبارت دیگر در این عرصه لزوم حمایت‌های جدی دولت در فراهم‌سازی زمینه‌های رشد شرکت‌های توانمند و نیز تأمین تجهیزات کارآمد با لحاظ کردن برنامه‌ریزی و فنی کلان‌شهرها می‌بایست مورد توجه بیشتری قرار گیرد البته تمرکززدایی در این زمینه و افزایش اعتماد به مدیریت محلی از طریق افزایش اختیارات و مسئولیت‌های یکی از راه‌های مؤثر در این خصوص می‌باشد.

با توجه به مثال قطار شهری نمی‌توان برای تهیه آن بر توان داخلی تکیه کرد؟

بخش زیادی از هزینه‌های واردات ماشین‌آلات و تجهیزات لازم از خارج جهت اجرای پروژه‌های بزرگ، بسیار فراتر از هزینه‌های مستقیم شامل هزینه محصول، بیمه و حمل و نقل آن می‌باشد و عموماً در محاسبات کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد، به‌طور نمونه تاخیرات متعدد تأمین کنندگان به واسطه شرایط مسموم بین المللی و مخاطرات عدم دریافت تجهیزات، همه و همه خسارت‌های سنگینی را به همراه دارد، در این زمینه لازم است که یک حرکت دوسویه و همزمان دنبال گردد، از یک سو تأمین ماشین‌آلات و تجهیزات ضروری مورد نیاز از طریق واردات و از سوی دیگر افزایش توان متخصصان داخلی از طریق حمایت‌های هدفمند و به کارگیری رویکردهای نوین مهندسی.

چه میزان از خریدهای شما اعم از سازمانی (مصرف داخلی) و پروژه‌ای (به‌طور نمونه تهیه ماشین‌آلات، مواد اولیه و غیره) در راستای حمایت از تولید ملی

صورت می‌گیرد؟

شهرداری اصفهان تلاش نموده است تا حد ممکن تأمین تجهیزات مورد نیاز خود را به صورت داخلی و با حداکثر بهرهوری انجام دهد، منتهی در برخی زمینه‌ها که تولید داخل امکان تأمین را نمی‌دهد، شهرداری مجبور به استفاده از منابع خارجی بوده است.

آیا به درآمدهای نوین و پایدار برای شهرداری توجه شده است، درواقع شهرداری همانند یک شرکت اقتصادی، درآمدزای باشد و ارزش افزوده تولید کند؟

متأسفانه از زمان اجرای طرح خودکفایی شهرداری‌ها تاکنون بخش عمده‌ای از منابع درآمدی شهرداری‌ها معطوف به زمین و ساختمان بوده و از پایداری کافی برخوردار نیست که لازم‌ه رفیع این مشکل تدوین و اجرای نظام درآمدهای پایدار شهرداری‌هاست، البته در سال‌های اخیر با تقویت نظام مالیات بر ارزش افزوده و نیز توجه به ظرفیت مشارکت‌های مردمی، سیاست‌های پایدار درآمدی دنبال می‌گردد؛ در حال حاضر مهم‌ترین منبع درآمدی در شهرداری اصفهان و سایر شهرداری‌های کلان‌شهرها، درآمدهای حاصل از تراکم زمین و ساختمان است. ارقام مربوط به این منبع بر اساس پیش‌بینی برنامه اصفهان ۹۵ در سال ۹۳ برای درآمدهای ساختمانی حدود ۶۳ درصد است که این ارقام برای سال ۹۵۹۴ نزدیک به ۶۱/۳ درصد هست.

لذا رویکردهای زیر برای افزایش منابع درآمدی شهرداری‌ها قابل تصور است: ۱- افزایش کارایی و وصول در نظام فعلی درآمدی از طریق استفاده از ابزارهای نوین فن آوری اطلاعات و ارتباطات در جهت وصول عوارض و فراهم نمودن امکان پرداخت الکترونیک عوارض توسط شهروندان و... ۲- افزایش ظرفیت‌ها و گسترش پایه‌های اقتصادی شهر و به تبع آن افزایش سهم شهرداری در وصول عوارض، مواردی از قبیل: کمک به رشد شرکت‌های دانش‌بنیان در شهرها، حمل و نقل شهری و... از این نوع هست. ۳- تعریف منابع درآمدی جدید

در راستای استفاده از درآمدهای نوین و پایدار، شهرداری اصفهان انتشار اوراق مشارکت شهری به منظور تأمین مالی پروژه‌های مختلف را در دستور کار خود قرار داده است به‌طور نمونه اجرای پروژه ملی احیاء میدان امام علی (ع) یکی از تجربیات موفق شهرداری اصفهان در این خصوص هست که ضمن ایجاد محرک‌های توسعه‌ای قوی، زمینه‌های رشد و گسترش فعالیت‌های اقتصادی و کارآفرینانه را در یکی از پیچیده‌ترین بافت‌های کالبدی شهر اصفهان به همراه داشته، در سال جاری نیز موفق به اخذ مجوز انتشار اوراق مشارکت قطار شهری شده است؛ همچنین به منظور استفاده از منابع مالی بین‌المللی اقداماتی بر جسته در جهت اخذ رتبه‌بندی اعتباری شهرداری اصفهان صورت گرفته است، به‌طور نمونه بسیاری از دریافت‌ها و پرداخت‌های شهرداری اصفهان به صورت تهاتری و غیر نقدی انجام شده است، همچنین ایجاد ساختارهای گردشگری به منظور توسعه اقتصادی استان و همچنین افزایش درآمدهای پایدار شهرداری، کاهش هزینه‌ها و کاهش قیمت تمام‌شده فعالیت‌ها و خدمات شهرداری از جمله دیگر اقدامات به منظور ایجاد درآمدهای پایدار بوده است چرا که روی دیگر کاهش هزینه‌ها، ایجاد درآمد است، توسعه مشارکت و جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی از دیگر اقدامات شهرداری در خصوص به کارگیری منابع بخش خصوصی است، به عنوان مثال پروژه شهر بازی رویاها به عنوان بزرگ‌ترین شهر بازی خاورمیانه نمونه‌ای از این دست می‌باشد، پیگیری مصوبات لوایح قانونی و ملی به عنوان مثال - با توجه به جایگزینی درآمد حاصل از قانون مالیات بر ارزش افزوده با تعدادی از ردیف‌های درآمدی مصوب شهرداری - پیگیری مستمر وصول پتانسیل واقعی درآمد حاصل از قانون مالیات بر ارزش افزوده، به منظور احقاق حقوق حقه شهروندان اصفهانی از این محل، در حال انجام است.

از جمله نتایج آن می‌توان به برگرداندن سهم شهرداری اصفهان از مالیات بر ارزش افزوده ناشی از مؤدیان بزرگ اشاره نمود، از دیگر موارد می‌توان پیگیری وصول مطالبات و اعتبارات دولتی را نام برد، مطابق با قانون شهرداری به عنوان یک نهاد عمومی مجوز انجام فعالیت‌های تجاری و رقابت با بخش خصوصی را ندارد، منتها مؤسسات وابسته به شهرداری در زمینه‌های تخصصی مربوط به فعالیت‌های خود زمینه کسب درآمد را ایجاد نموده است، به عنوان مثال شرکت خدمات فنی مهندسی نیک‌اندیش وابسته به شهرداری اصفهان در زمینه ساخت تابلوهای راهنمایی و رانندگی و همچنین دوربین‌های مربوط به حوزه حمل و نقل و ترافیک پیشرفت‌های قابل توجهی داشته و محصولات و خدمات خود را به دیگر شهرداری‌ها نیز صادر می‌نماید، همچنین شرکت توسعه مجتمع‌های سیاحتی و ورزشی سپاهان که در راستای اجرای پروژه‌های تفریحی و سرگرمی شهر فعالیت‌های گسترده‌ای را انجام داده... و از این جهت منبع درآمد نوینی برای شهرداری اصفهان ایجاد کرده است. ■■