

دخل و خرج

شنبه ۲۷ بهمن ۱۳۹۷ - شماره ۶



مالیات بر ارث چگونه محاسبه می شود؟

هر گاه در نتیجه فوت شخصی، مالی از متوفی به ورثه برسد، وراث باید ظرف مدت ۶ ماه از تاریخ فوت متوفی، به سازمان امور مالیاتی مراجعه و با ارائه اسناد مربوطه، صورت اموال و بدهی های وی را در اظهارنامه مخصوص مالیات بر ارث گزارش نمایند تا گواهینامه تسلیم اظهارنامه مالیات بر ارث صادر و به ورثه داده می شود.

پس از تکمیل اظهارنامه، کلیه اموال منقول و غیرمنقول متوفی به نرخ روز توسط ماموران تشخیص مالیات قیمت گذاری می شوند و کلیه بدهی های متوفی مانند وام ها، مهریه و غیره از آن کسر می شود. این نرخ ها طبق ماده ۲۰ قانون مالیاتهای مستقیم در خصوص وراث طبقه اول تا مبلغ ۵ میلیون تومان معادل ۵

ارائه خدمات پرستاری، در خانه یا درمانگاه؟

مقایسه هزینه خدمات پرستاری در منزل و کلینیک

بیماری یکی از مصیبت هایست که ممکن است گریبان هر خانواده ای را بگیرد و روزگارشان را تلخ و سیاه کند. بیماری یکی از اعضای خانواده علاوه بر ایجاد فشارهای روانی و خستگی، بار مالی مضاعفی را نیز بر خانواده تحمیل می کند. این موضوع درباره بیماری های صعب العلاج و حتی خوب نشدنی حادثر نیز می شود. در این نوع بیماری ها نیاز به خدمات تخصصی احساس می شود که از توان سایر اعضا خارج است. این خدمات که با عنوان خدمات پرستاری شناخته می شود دارای بازه وسیعی است.



اگر بیمار باشید برای طی کردن پروسه ی درمان خود، ترجیح می‌دهید کارهای درمانی تان را در بیمارستان پی بگیرید یا در خانه؟

در نگاه اول طبیعتا استفاده از پرستار در منزل و انجام خدمات پرستاری در منزل راحت‌تر و بی‌دردس‌تر به‌نظر می‌رسد، اما احتمالا مغزتان سریع اُژیر میکشد و ذهن شما را به سمت مسئله‌ی مالی سوق میدهد و شروع به سبک‌سنگین کردن هزینه‌ها می‌کند. اگر می‌نشینید و حساب و کتاب میکنید و مزایای دو گونه درمان را بررسی میکنید کاملا طبیعیتست، آن هم در شرایط خاص و ویژگی‌های که هزینه‌های درمان در کشور ما دارد. وارداتی بودن برخی داروها و هزینه‌های سنگین آن، شرایط بیماری را چند برابر سخت‌تر میکند.

مزایای خدمات پرستاری در منزل

۱) بیمار در محیط کم‌استرس خانه مراحل مختلف درمان را طی می‌کند و به‌طبیع با حمایت عاطفی و روحی بیمار در جمع خانواده روند بهبود سرعت می‌یابد.

۲) برای بیمارانی که سیستم ایمنی بدنی ضعیف‌تری دارند، این نوع درمان می‌تواند به‌شدت کارساز باشد و آن‌ها را از فضای بیمارستان و ارتباط با هر گونه وسایل غیربهداشتی در امان بدارد.

۳) ارائه خدمات پرستاری در منزل باعث خالی شدن تخت‌های بیمارستان‌ها می‌شود و بیمارانی که شرایط حادثری دارند می‌توانند از خدمات بیمارستان استفاده کنند.

۴) در بیماری‌های مزمن، به‌دلیل غیرقابل پیش‌بینی، بودن زمان بهبودی بیمار، ادامه مراحل درمان در خانه اهمیت ویژه‌ای دارد و حداقل از هزینه اشغال تخت‌های بیمارستان بستری کاسته می‌شود.

۵) انجام خدمات پرستاری در منزل برای کهنسالان به معنای بی‌نیازی از جابجایی مکرر و پردردسر است.

۶)گاهی و در برخی موارد برای این‌که بیمار برای مراقبت‌های ویژه روزانه هزینه‌های هنگفتی را متقبل می‌شود، می‌توان همه‌ی این مراقبت‌ها را با هزینه‌های کم‌تری در خانه ارائه داد.

با وجود تمام این مزایا ما باز هم نمیتوانیم از معایب اینگونه خدمات غافل شویم و در ادامه تعدادی از این معایب را هم برمی‌شماریم.

۱) مشخص نبودن تعرفه‌ها

شاید تا چندسال پیش یکی از نگرانی‌های بیماران و اطرافیان آن‌ها در استفاده از خدمات پرستاری در منزل، مشخص و ثابت نبودن تعرفه‌ها بوده است.

نگرانی از این‌که شرکت‌های مربوطه در ازای ارائه‌ی خدمات پول هنگفتی، حتی چند برابر هزینه‌های درمانی در بیمارستان را طلب

کنند.

اما چندین سال است که تعرفه‌های مشخصی در دسترس همگان قرار گرفته‌است تا نگرانی از این بابت رفع شود.

هرچند که ما نمی‌توانیم منکر بالاتر بودن هزینه‌های خدمات پرستاری در منزل نسبت به بیمارستان شویم، آن هم با توجه به اختصاصی بودن خدمات پرستاری در منزل خیلی بی‌انصافی به نظر نمی‌آید.

۲) بی‌اعتمادی نسبت به میزان مهارت

متأسفانه تعداد مراکزی که به شکل غیرقانونی کار می‌کنند زیاد است. این مراکز با به‌کارگیری افراد غیر متخصص تا حد زیادی اعتماد مردم را خدشه دار کرده آمد.

● نمونه خدمات ارائه شده توسط پرستار در منزل

فوتورایی(به معنای تاباندن نور به پوست نوزادانی که مبتلا به بالا رفتن بیش از اندازه‌ی بیلی روبین غیرمستقیم شده‌اند)، پانسمان کردن زخم دیابتی، کشیدن بخیه، تنظیم کردن دستگاه‌های مراقبت ویژه و آموزش به همراهان بیمار، انجام دیالیز، مراقبت حرفه‌ای پرستار، گرفتن فشارخون و کنترل علائم حیاتی بیمار و پانسمان موارد سوختگی و حتی زخم های جراحی، شستشو و ضد عفونی زخم بستر از جمله خدماتی است که می شود در

درصد، تا مبلغ ۲۰میلیون نسبت به مازاد ۵ میلیون تومان معادل ۱۵ درصد، تا مبلغ ۵۰میلیون نسبت به مازاد ۲۰ میلیون تومان معادل ۲۵ درصد و نسبت به مازاد ۵۰میلیون معادل ۳۵ درصد می باشد.
از سهم الارث هر یک از وراث طبقه اول مبلغ ۳میلیون تومان به عنوان معافیت کسر و مابقی با شرح فوق الذکر مشمول مالیات می‌شوند.
وراث از نظر قانون مالیاتهای مستقیم به سه طبقه تقسیم می شوند: الف)وراث طبقه اول که عبارتند از: پدر، مادر، زن، شوهر، اولاد و اولاد اولاد ب)وراث طبقه دوم که عبارتند از: اجداد، برادر، خواهر و اولاد آنها ج)وراث طبقه سوم که عبارتند از: عمو، عمه، دایی، خاله و اولاد آنها

منزل انجام گیرد.

● از هزینه‌های مالی غافل نشوید!

نکته‌ی مهمی که در این بحث جای بررسی دارد مسئله‌ی مالی است.

هزینه‌هایی از جمله: ایاب و ذهاب پرستار، خدماتی که پرستار ارائه میدهد و مواد مصرفی هر یک به‌طور جداگانه درنظر گرفته می‌شود و همین عوامل باعث می‌شود هزینه‌ی سنگین‌تری را بر دوش بیمار و اطرافیان بگذار.

مثلا اگر سرم‌تزایی در بیمارستان حدود ۱۲هزار تومان هزینه دارد، همین کار اگر توسط پرستاری در منزل صورت بگیرد ۲۰هزار تومان هزینه می‌خواهد، در این مورد ما چیزی در حدود یک و نیم برابر افزایش قیمت را مشاهده می‌کنیم.

یا مثلااگر تعویض پانسمان در منزل چیزی نزدیک به ۲۵ هزار تومان هزینه دارد، درصورتی که همین کار اگر در بیمارستان صورت بگیرد این مبلغ به ۱۵ هزار تومان کاهش می‌یابد. این درصورتی‌است که خانواده‌ی بیمار زمانی که پروسه‌ی درمان را طی می‌کنند گاهی از نظر مالی بسیار آسیب‌پذیر هستند.

نمونه خدمات	هزینه در خانه	هزینه در بیمارستان
فشار خون و علائم حیاتی	۱۰ هزار تومان	۳ هزار تومان
سرم تزایی	۲۰ هزار تومان	۱۲هزار تومان
کشیدن بخیه	۳۰ هزار تومان	۲۰ هزار تومان
تعویض پانسمان	۲۵ هزار تومان	۱۰هزار تومان
تزریق وریدی	۱۵ هزار تومان	۳ هزار تومان

● نقش بیمه در پرداخت هزینه‌ها

سالهاست که دولت اهمیت ویژه‌ای برای مسئله سلامت قائل است به اندازهای که رهبر انقلاب اسلامی نیز تاکید کرده است همچنین به نحوی پیش‌برود که بیمار رنجی جز رنج بیماری نداشته باشد. به همین دلیل دولت سعی می‌کند سهم مردم در پرداخت هزینه‌های درمانی را کاهش دهد و بالعکس سهم دولت را تا ۷۰ درصد افزایش دهد. اما باز هم گاهی این نسبت ۷۰ به ۳۰ رعایت نمیشود، به‌گونه‌ای که مردم حتی گاهی تا ۶۰درصد این سهم را پرداخت کرده‌اند و همین مسائل است که بیماری را برای بیمار و همراهان او دشوارتر میکند.

چندی پیش خبری منتشر شد مبنی بر اینکه بیمه هزینه‌های پرستار در خانه را هم تحت پوشش قرار میدهد، همین عامل می‌تواند بر تصمیمگیری بیماران تاثیر قابل ملاحظه‌ای داشته باشد.

بنیادی های خوب در بازار «تک سهم ها» و «نوسانگیران»

بازار سرمایه نیازمند اخبار و گزارش های جدید، معامله گران نیازمند نگاه بلندمدت

بازار سرمایه هفته چهارم بهمن با ۳ روز کاری را در حالی پشت سر گذاشت که همچنان کلیت بازار و شاخص متعادل است اما برخی تک سهم ها با جهش ها یا ریزش های مقطعی مواجهند. این شرایط نوسانی برای نوسانگیران مناسب است و سهامداران باید با نگاه بلندمدت اقدام به خرید و نگه داری سهام خود کنند. در ادامه ضمن بررسی کلیت بازار و روندهای برخی تک سهم ها، چند نماد بنیادی را معرفی خواهیم کرد که به اعتقاد کراشناسان بازار سرمایه برای خرید و سرمایه گذاری بلندمدت قابل بررسی هستند. نهایتا به مناسبت تیتز امروزمان، روش های سرمایه گذاری را متناسب با وضعیت و شخصیت های مختلف مرور خواهیم کرد.

جواد غیاثی

کارشناس بورس

● شاخص کل در حال بازگشت به کف

شاخص کل بازار این هفته نیز تماما نزولی بود و با حدود ۱۲۰۰ واحد عقبگرد به سطح ۱۵۷ هزار ۳۱۰ واحد رسید. به این ترتیب شاخص در روزهای رخوت کلیت بازار در حال بازگشت به کف خود در سطح ۱۵۴ هزار واحد است و به نظر می رسد برای عبور از این وضعیت نیاز به خبرهای خوب مهم مثل جهش در قیمت کامودیتی ها و یا تحولات اساسی در نرخ ارز و ... است. اما در همین شرایط بسیاری از سهم های بازار با جوش و خروش بسیاری صف های خرید و فروش متوالی را تجربه می کنند و شرایطی ایده آل برای نوسانگیران حرفه ای ایجاد می کنند. مثلا طی همین ۱۰ روز اخیر، نماد همیشه پرپیننده ذوب آهن، ۲ روز را با صف فروش و ۲روز را با صف خرید تمام کرده و در روزهای دیگر نیز عمده‌تا منفی یا مثبت های سنگین را تجربه کرده است. شرایط برای بسیاری از نمادهای گروه کشت و زراعت، برخی حمل و نقلی ها و برخی لبنیاتی ها نیز مشابه است؛ صف های خرید سنگین پشت صف های فروش سنگین!

● مواظب هیجانات باشید

این شرایط در برخی سهم های آتیه دار گروه هایی مثل مسکن هم وجود دارد و سهم ها به صورت هیجانی دچار صف خرید و فروش

