



## مفهوم مالیات بر ارزش افزوده چیست؟

برای درک بهتر مفهوم این نوع مالیات، بهتر است ابتدا بدانیم ارزش افزوده در این قانون به چه معناست،ارزش افزوده، تفاوت بین ارزش کالا و خدمات فروخته شده با ارزش کالا و خدمات خریداری شده است. پس بنابراین تعریف مالیات بر ارزش افزوده، مالیاتی است که خریدار هنگام خرید کالا یا خدمات، باید به فروشنده بپردازد و فروشنده کالا و خدمات، این مالیات را در زمانهای معینی به دولت پرداخت می کند. نرخ مالیات بر ارزش افزوده، هرساله از سوی دولت مشخص میشود. این نرخ، درصدی از مبلغ خالص صورتحساب فروش کالا یا خدمات است.شما به عنوان فروشنده کالا یا خدمات، هنگام فروش، علاوه بر بهای کالا یا خدماتی که ارائه می دهید، مالیات ارزش افزوده را نیز از خریدار دریافت

# خانه نو نوار با جیب خالی

ارائه چهار ایده ارزان قیمت برای زیباتر کردن منزل

زحمت کش  
روزنامهنگار

خانه ، یک منبع انرژی بحساب می آید. بدون شک مامن و پناهگاه خستگی آدم ها خانه است. و انرژی زیادی از آن به روح و روان ما منتقل می شود. حتما شما هم این روزها در گیر خانه تکانی هستید و به سال جدید و برنامه هایی برای آینده می اندیشید. همه ما دوست داریم در زمانی که خانه تکانی انجام می دهیم تغییرات مناسبی را در راستای زیباسازی خانه خود انجام دهیم، تا برای شروع سال جدید تجدید انرژی کنیم. یکی از قسمت هایی که در فضای خانه بسیار قابل توجه است، فضای هال و پذیرایی شماسست، چرا که بیش ترین تمرکز و فعالیت خودتان و کسانی که به عنوان مهمان وارد خانه شما می شوند، نسبت به این قسمت است. همانطور که می دانید با توجه به شرایط این روزهای جامعه، و تورم حاکم بر بازار ، کمتر کسی می تواند به ایده آل خود در دکوراسیون خانه، دست پیدا کند، بنابراین اکثریت،به دنبال راه های میان بر و کم هزینه تری برای ایجاد تغییرات در دکور منزل خود هستند. برای پیدا کردن این راه ها نیاز به تفکر،نیاز سنجی و جست و جو دقیق و موشکافانه دارید، تا در نهایت بهترین انتخاب را برای یک چیدمان مناسب و دکوراسیون چشم نواز داشته باشید. دراین قسمت چهار ایده جالب و کم هزینه را برای تغییر دکوراسیون هال و پذیرایی، به شما پیشنهاد می دهیم.



**ایده شماره یک: می توانید رانر یا رومیزی بدوزید**

اگر در خانه پارچه بلااستفاده دارید و طرح زیبایی دارد، بهترین گزینه برای استفاده درست از آن دوختن یک رومیزی یا رانر است. می توانید با برش های مخصوص برای میز یا جلو مبلی تان یک رو میزی و رانر زیبا بدوزید، برای اینکار تنها به چرخ خیاطی نیازمندید، یا اگر ماهر تر هستید، دوخت دستی کافی می باشد.دوختن رومیزی ،رانر

الگو لازم دارد،اما اگر وارد هستید می توانید از الگو صرف نظر کنید.

برآورد هزینه دوخت رومیزی یا رانر با توجه به قیمت پارچه حدودا بین بیست تا پنجاه تومان است.

**ایده شماره دو: گلدان زیبایی خاصی به منزل شما می بخشد**

اگر در منزل ویلایی سکونت دارید، حیطه انتخاب شما برای

گیاه بسیار وسیع است اما اگر ساکن آپارتمان هستید می توانید از گیاهان آپارتمانی استفاده کنید.آن ها را خریداری کرده یا قلمه بزنید، سپس گیاهان را در گلدان های دست ساز خود بکارید. گلدان های دست ساز تنوع بسیار بالایی دارند، بطور مثال، لامپ های قدیمی، کوزه های سفالی بی رنگ، قطعی های آبمیوه، شیشه های شیر و...برای تهیه یک گلدان گزینه های مقرون به صرفه ای است. تزئین این گلدان ها کار ساده‌ای است، شما تنها به یک سری وسایل

می کنید.خودتان نیز، هنگام خرید کالای اولیه، چنین مالیاتی را پرداخت کرده اید.طبق قانون شما موظفید، در بازه های زمانی سه ماهه، محاسبه مالیات بر ارزش افزوده خود را انجام دهید.یعنی مالیات بر ارزش افزوده پرداختی خود را از مالیات ارزش افزوده دریافتی کسر کنید و مانده را، حداکثر تا ۱۵ روز پس از پایان هر سه ماهه، به حساب خزانه دولت واریز کنید.در حال حاضر، پرداخت مالیات بر ارزش افزوده بر اساس خود اظهاری است. مودیان می بایست در پایان هر سه ماه، فرم اظهارنامه خود را از طریق سامانه یکپارچه مالیات بر ارزش افزوده به آدرس [www.evatar.ir](http://www.evatar.ir) ثبت نمایند.پس از پرداخت مالیات بصورت اتوماتیک اظهارنامه تایید نهایی می گردد.

با هزینه پایین مثل روبان، اضافه های پارچه گیپور، نخ های بافتنی یا ریسه های رنگی و کنتفی نیاز دارید، حتی از خرده اینه هم برای تزئین یک گلدان می توانید استفاده کنید، تهیه یک زیرگلدانی برای این گلدان هم کار ساده ای است که یک بشقاب قدیمی به خوبی، می تواند آن را انجام دهد. برآورد هزینه ی اینکار چیزی در حدود ۱۱۰ الی ۳۰تومان برای شما خواهد بود.

**ایده شماره سه: آینه و استفاده از ان ایده زیبایی خانه شما را چند برابر می کند!**

در گذشته ها برای تزئینات خانه ها و معماری های سنتی از آینه استفاده بسیاری می کردند، امروزه در صنعت دکوراسیون مدرن هم به وفور استفاده از آینه را در منازل، ساختمان ها، سالن های جشن و نمایش، ادارات و...مشاهده می کنیم. برای انجام یک ایده کاری ساده در منزل نیاز به چندقاب اضافه و بلااستفاده داریم، اگر رنگ خاصی مد نظر تان است می توانید قاب را با استفاده از رنگ های اکریلیک یا مولتی سور فیس رنگ کنید،زمانی که خشک شد وارد مرحله بعد شوید، در مرحله به جای عکس از آینه استفاده کنید و آن را با توجه به اندازه قاب برش بزنید.( این کار را شیشه بری ها بهتر انجام می دهند).

سپس قاب ها را بر روی دیوار مناسب ان نصب کنید، معمولا آینه کاری ها را در پشت میز ناهار خوری یا دیوار رو به روی تلوزیون انجام می دهند، هزینه حدودی انجام این طرح از ۲۰ تا ۶۰هزارتومان برای شما خواهد بود.

**ایده شماره چهار: روی دیوار ها استکر بچسبانید!**

تزئینات دیوار و استفاده از کاغذ های دیواری جزو قسمت های محبوب اما پر هزینه برای دکوراسیون منزل است، همانطور که می دانید تنوع در جنس، رنگ، و...کاغذ دیواری ها بسیار زیاد است، باتوجه به این هزینه گزاف بهتر این است که جایگزینی برای آن مشخص شود، مثلا می توانید از انواع استکر های دیواری که به صورت آماده در بازار هست برای تغییر دادن ظاهر دیوار استفاده کنید، معمولا مغازه های پلاسکو محلی برای فروش این گونه استکر ها هستند، با هرگونه محاسبه به این نتیجه می رسیم هزینه خرید این استکر های دیواری از هزینه نصب کاغذ های گران قیمت دیواری کمتر است، اخیرا طرح های زیبا و خوش آب و رنگی برای این استکر های محبوب در نظر گرفته شده است، باتوجه به اندازه و تعداد دیوارهایتان می توانید آن را تهیه کنید و لذت ببرید. این کار هزینه ای در حدود ۱۷۰الی ۱۵۰تومان برای شما خواهد داشت.



با خبرهای خوب از چین و رشد فولاد و نفت رقم خورد

# چرخش بورس، دوباره برپاشنه بزرگان

جواد غیاثی  
کارشناس بورس

**چهارشنبه خوب با بازگشت «فولاد»**

بورس تهران که هفته قبل را با ۱۵۷۳۱۰ واحد شروع کرده بود تا روز سه شنبه در همین محدوه نوسان کرد اما روز چهارشنبه با چرخش بازار به سمت بزرگان و رشد قیمت در بزرگان فولادی، بیش از ۲ هزار واحد رشد کرد و به سطح ۱۵۹ هزار ۴۸۹ واحد رسید. حدود یک سوم از این رشد (۷۰۰ واحد) مربوط به نماد فولاد مبارکه اصفهان بود که بعد از چند روز توقف (به دلیل مجمع فوق العاده) بازگشایی شده بود در دو مرحله با استقبال مواجه شد و حدود ۸ درصد رشد کرد. سایر فولادی ها، مثل ذوب آهن اصفهان، فولد کاوه و ... نیز عمدتا به استقبال شدید و صف خرید مواجه شدند. مهمترین دلیل این موضوع رشد قیمت ها در چین و بازارهای جهانی و همچنین بورس کالای ایران است.

**سیگنال هایی از چین به بورس ایران**

قیمت محصولات فولادی و سنگ آهن طی روزهای اخیر تحرکاتی را به خود دیده و بعضا طی یک هفته تا ۳۷ درصد جهش کرده است. مثلا قیمت میلگرد فوب چین در هفته اخیر با ۲۰ درصد رشد به ۵۱۰ دلار در هر تن رسیده است. مفتول نیز ۳۷ درصد و ورق سرد نیز ۱۲ درصد رشد کرده است. تغییر ماهانه قیمت ها تا ۵۰ درصد رشد را هم نشان

می دهد؛ موضوعی که نشان از اقبال بازارها به تحولات اخیر اقتصادی و سیاسی (مخصوصا مذاکرات آمریکا-چین) و خوش بینی به رشد اقتصادی و رشد تقاضا برای محوصلا اساسی از جمله فولاد و نفت است. علاوه بر آن تضعیف شاخص دلار (جهانی) نیز در رشد کامودیتی ها بی اثر نبود.

**حمله نفت به رکورد سه ماهه و تک نآدهایی که صف شدند**

همزمان قیمت طلای سیاه نیز در هفته اخیر رشد قابل توجهی را تجربه و تا حدود ۶۷ دلار هم بالا رفت. این موضوع باعث شد نگاه به دیگر گروه بزرگ بازار یعنی پتروپالایشی نیز تغییر کند. اگر چه رشد قیمت ها در این گروه، مثل فولادی ها یکدست نبود، اما برخی نمادهای بنیادین ( از جمله مواردی که هفته قبل معرفی کردیم) سریرعا صف خرید شدند. درباره آینده قیمت نفت و فولاد و محصولات پتروشیمی، نگاه ها بیشتر از تحولات اقتصادی به وضعیت سیاسی و مذاکرات بین چین و آمریکااست، همچنین وضعیت ونزولا و تحریم های ایران نیز تعیین کننده است. درباره نفت، اگر چه روند صعودی مناسبی آغاز شده است اما همزمان با صعود قیمت نفت، میزان تولید ایالات متحده نیز رکوردهای جدیدی را ثبت می کند که از رشد بیشتر قیمت ها جلوگیری می کند. درباره تحلیل شرکت

های این دو گروه، علاوه بر قیمت های جهانی، حتما نگاهی به وضعیت شرکتها و نحوه تعامل آنها با تحریم ها نیز داشته باشید؛ برخی شرکت ها در گزارش های ماهانه نشان داده اند که برای غلبه بر تحریم، تخفیف های قابل توجهی به مشتریان می دهند اما برخی دیگر، همانند قبل مشغول صادرات هستند!

**سهم هایی که خوش درخشیدند**

گروه های خودرویی، باتکی و سیمانی در روزهای اخیر از بورس افتاده اند و اگرچه همچنان نگاه های زیادی به تک سهم هاست اما تحولات جهانی و قیمت کالاهای اساسی، وضعیت متفاوتی (نسبت به چند ماه قبل) را رقم زده است و سهم های بزرگ و بنیادین را که با وجود جذابیت با احتیاط معامله می شدند به کانون توجهات تبدیل کرده است. برای نمونه، عملکرد سهم هایی که هفته قبل به عنوان بنیادی ها خوب معرفی کردیم را در هفته جدید بررسی می کنیم. تایپکو یکی از آن سهم ها بود که روز چهارشنبه صف خرید شد. فولاد کاوه که از دیگر پیشنهادات ما بود، ۴ روز از ۵ روز هفته قبل را با صف خرید پشت سر گذاشت. سرمایه گذاری غدیر هم حدود ۵ درصد رشد کرد. پتروشیمی شازند نیز که پیشتر درباره بی توجهی بازار به آن با وجود سودسازی قابل توجه گفته بودیم هفته قبل

