

دخلو خرج

شنبه ۱۸ اسفند ۱۳۹۷ - شماره ۹



صاحب امتیاز:
موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیرمسئول:
محمد سعید احدیان
سرمدبیر:
سیدعلی علوی
دبیر ویژه/نامه:
حبیب‌نیکجو
دفتر مرکزی: مشهد، بلوار شهیدصادقی
صندوق پستی: ۵۱۱ - ۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰ - ۵۱
تلفن امور مشترکین: ۰۹۷۷۷-۲۷۰۰۵۱
نمابر دبیرخانه: ۵۱۳۷۶۴۳۹۵
پذیرش آگهی و اشتراک: ۳۷۰۱۰ - ۵۱
پبلمک: ۲۰۰۰۹۹۹
چاپ مشهد: شهر چاپ خراسان
روابط عمومی: ۳۷۰۰۹۱۱۱ - ۵۱
نمابر تحریریه: ۳۷۶۲۶۵۰۱ - ۵۱

خطای بقا

دنبال ایجاد یک کسب و کار جدید هستید! احتمالاً با خودتان حساب و کتاب می‌کنید. می‌گویید فلان مغازه یا استارت آپ حداقل آن قدر درآمد دارد، بعد با خودتان می‌گویید اگر مالک یک درصد آن هم بشوید، آن قدر درآمد خواهید داشت و افراد بسیاری هستند که به این مسیر رفته و شکست خورده‌اند، چرا که فقط تجربه‌های مثبت را دیدند. به این اتفاق در اقتصاد رفتاری، خطای بقا می‌گویند. یعنی اگر در حال تصمیم گیری

گول نخوریم *

کاتال‌های ار تباطی با هفته نامه دخل و خرج

@dakhlokharjweekly

t.me/dakhlookharj weekly

حرف‌های مردم

با عرض سلام خدمت تمامی همراهان عزیز دخل و خرج. مطلب بالای صفحه هشت درباره با پرسش یکی از دنبال کنندگان مبنی بر چگونگی پیگیری حقوقی مسائل مربوط به قالیشویی‌ها نوشته شده است. ما همچنان منتظر نظرات، انتقادات و همچنین بیان دید گاه‌های شما عزیزان هستیم.

کاربرها مقدم

با سلام. من دو هفته است که در به در دنبال گرفتن چهار تا بلیت قطار به مقصد شیراز هستم. متأسفانه این که سایت‌ها را تقریباً یک ماه و نیم مانده به تعطیلات نوروزی باز می‌کنند فقط به بازار سیاه بلیت‌ها دامن می‌زنند و بس. حداقل باید اول اسفند ماه این کار را بکنند. چه بسا اتفاقاتی در این مدت یک ماه و نیمه بیفتد که عده‌ای را راهی سفر کند و بعضی را نیز از مسافرت کردن بیندازد.

کاربر مصطفی محجور

قانون حمایت از مستاجران چگونه اجرایی می‌شود و یا این‌که تا زمان اجرایی شدنش چقدر زمان می‌برد. آیا با استناد به این قانون می‌توان موجر را قانع کرد که بدون اضافه کردن مبالغ خارج از عرف اجازه دهد مستاجر یک سال دیگر قرارداد را تمدید کند؟

کاربر صادق

سلام. درباره مطلب بیمه گردشگری که هفته قبل کار کردید یک سوال دارم. من پارسال با یک تور به سفر دریاچه گهر رفتم. اما تقریباً نیمی از برنامه‌های تور به دلایل مختلف اجرا نشد. آیا من می‌توانم با توجه به این‌که از طریق خود تور بیمه گردشگری شده بودم برای تامین خسارت اقدام کنم؟ آیا دلایلی چون اتفاقات زیست محیطی می‌تواند عامل توجیه‌کننده تعطیل شدن برنامه‌های تور شود؟ با این‌که مدیریت تور می‌توانست با کمی مطالعه میدانی در مسیر از تعطیل شدن برنامه‌ها از قبل اطلاع رسانی می‌کرد؟

کاربر مبتاب خیراندیش

با سلام آیا واحدهایی برای نظارت بر میزان حق الوکاله‌های وکلا وجود دارد. من چند سالی است که درگیر یک مسئله حقوقی هستم. و جالب است با این‌که وکیل من نتوانسته است حق مرا در دادگاه بگیرد از من حق الوکاله می‌خواهد. ایشان می‌گوید محکوم شدن شما در دادگاه ربطی به کار و زحمات من ندارد و شما باید هزینه زمانی را که من برای شما صرف کرده‌ام را بدهید. آیا مگر در صورتی‌که وکیل در دادگاه برنده باشد به او حق الوکاله از قبل قرار داد شده تعلق نمی‌گیرد؟

کاربر شهناز...

با سلام و خسته نباشید. مطلب ارائه راهکارهای ارزان برای ایجاد تغییرات در منزل بسیار خوب بود. ان‌شاء.. تا عید ادامه یابد. اگر می‌شود تغییرات ارزان قیمت برای اتاق بچه‌ها را نیز بیان کنید.

کاربر شاه‌رخ...

سلام قیمت انواع آرد در بازار به شدت افزایش یافته و همین موضوع باعث گران شدن شیرینی‌ها شده است. الان من یک سوال دارم ما که در مورد گندم به خود کفایی رسیده ایم. یعنی نیازی به واردات گندم خدا رو شکر نداریم. پس چرا قیمت آرد یک دفعه این‌همه بالا رفته است. این‌که دیگر ربطی به تحریم‌های ظالمانه و نوسانات ارزی ندارد. البته این سوال را می‌شود در رابطه با سبزی خوردن، کاهو و بیشتر اقلام مصرفی مطرح کرد.

کاربر مهدی محمدی

با سلام. درباره مطلب سپرده‌های ارزی یک سوال داشتم. آیا هنگامی‌که می‌خواهیم دلارهای مان را از بانک خارج کنیم بانک به ما دلار می‌دهد و یا تومان؟ یعنی بهای دلارهای ما را به تومان تبدیل می‌کند و به ما می‌دهد و یا این‌که عیناً وجه را دلاری پرداخت می‌کند؟

مراحل طرح شکایت از قالیشویی‌ها

شستن قالی‌ها به وسیله قالیشویی یکی از راحت‌ترین بخش‌های خانه تکانی است. اما گاهی همین بخش راحت درسرهای زیادی را بر خانواده تحمیل می‌کند تا جایی که آدم آرزو می‌کنندای کاش خودش با پارو و جارو به جان فرش‌ها می‌افتاد و این گونه گرفتار نمی‌شد. شایع‌ترین حادثه‌ی که ممکن است برای فرش‌ها در قالیشویی اتفاق بیفتد عبارت از پارگی، درهم آمیختگی رنگ ها، گم شدن است.
بهر حال اگر برای فرش شما یکی از مشکلات بالا اتفاق افتاد بهترین کار این است که با درست داشتن فاکتور قالیشویی و همچنین رسید پرداختی به بازرسی اتاق اصناف مراجعه کنید. بعد از ارائه مدارک بالا به طرح شکایت از قالیشویی بپردازید.

درباره موضوعی هستید، فقط موفق‌ها را ببینید و به تجربه‌های شکست خورده هم بپردازید.
پس مراقب باشید تا گول نخورید. گول آدم‌های موفق را، گول استیو جابزها را، متأسفانه این خطا به شدت شیرین است. مثلاً رتبه یک کنکور می‌گوید که فلان کتاب را خواندم اما آن انتشارات نمی‌گوید که صدها هزار نفر خواندند و هیچ نشدند لذا مراقب خطای تجربه‌های موفق باشید.



آیا حقوق کارکنان افزایش یافت؟

اما همین خبر از خانه ملت کافی بود تا واکنش هیئت دولت را برانگیزد. محمد باقر نوبخت افزایش ۴۰۰ هزار تومانی حقوق را مصوبه‌ای بدون پشتوانه کارشناسی اعلام کرد و اجرای آن را ناممکن دانست. وی عملیاتی کردن این طرح را برهم زننده شاکله بودجه ۹۸ دانست.دولتی‌ها همچنین تصویب میزان درآمدها را وظیفه رئیس جمهور دانستند و این کار را از سوی مجلس غیر قانونی قلمداد کردند. اما ناگهان موضع دولت با یک چرخش ۱۸۰ درجه تغییر کرد و اعلام شد که اگر مجلس آن را تصویب کرده است دولت نیز موظف به پیروی از فرمایشات مجلس است. دولت با افزایش ۴۰۰ هزار تومانی که حالا به شکل قانون درآمده است موافقت می‌کند، اما در بخش افزایش ۱۰ درصدی تنها می‌تواند بودجه افزایش ۵۵درصدی را تامین کند همچنین برای رعایت عدالت مالیات بر درآمدهای زیر دو میلیون را صفر خواهدکرد و به کارکنان با حقوق سه میلیون تومان نیز بسته معیشتی اعطا می‌کند. البته در پایان این اظهار نظر اعلام شد که اگر مجلس، با افزایش ۲۰درصدی که در برنامه ششم توسعه قرار داشت موافقت می‌کرد برای درآمدهای کمتر از دو میلیون تومان چیزی حدود ۶۴۰ هزار تومان افزایش حقوق در پی داشت اما با این طرح عجولانه مجلس این افزایش چیزی حدود ۵۰۰ تومان خواهد بود!

بازگشت به عصر کوپن ها، خوب یا بد؟

نسخه وکلای مردم برای عبور ملت از دوران جهاد اقتصادی نوشته و مهر شد. براساس آخرین اخبار از خانه ملت، نمایندگان بهترین راه کمک به تمامی اقشار جامعه را به ناچار بازگشت به نظام توزیع یارانه‌ای براساس نظام کوپنی می‌دانند. با آن که بسیاری از موافقان این طرح نیز به چالش‌های بالقوه عرضه کوپنی اذعان دارند اما به نظر آن‌ها در شرایط کنونی و خریدهای احساسی مردم و همچنین توجه بیشتر به کرامت انسانی افراد، تنها راه خرید اقلام مصرفی با کمک دولتی بازگشت به نظام توزیع کوپنی می‌باشد. مسئله‌ای که بعد از انتشار با موج زیادی از شوخی‌ها و حتی نقدها مواجه شد. اما آیا به راستی نظام توزیع کوپنی برای اقتصاد ما خوب است یا خیر؟ از نظر سیاسیون بدترین اثر این نظام توزیعی، باز شدن بیش از پیش دست دولت درباره معیشت مردم است. دولتی که براساس‌اندیشه‌های اسمیت باید تنها ناظر بر اقتصاد جامعه و خانواده باشد، حالا مانند یک پدرسالار نوع غذای سفره خانوارها را نیز تعیین می‌کند و به همین وسیله اهرم فشاری را در دست دارد. دیگر اثر منفی بازگشت کوپن ها، به ناتوانی‌های بالقوه این نظام برای بر خورد با سودجویان برمی گردد. بسیاری بازگشت کوپن‌ها را با افزایش رانت خوری با نفوذها در بدنه اقتصاد یکی می‌دانند و براین اساس افزایش احتمال مفقود شدن مبالغ هنگفت و یا سفرهای بی بازگشت برخی به خارج از کشور را پیش بینی می‌کنند. از دیگر تبعات منفی این بازگشت در خرده نظام اقتصادی رخ می‌دهد. زمانی که بازار سیاه و بازار خرید کوپن‌ها داغ می‌شود و عملاً برخی با سودجویی تاثیر اقدامات دولتی را بی اثر می‌کنند. این نظام توزیعی نکات مثبت و درخور توجهی نیز دارد. اول این‌که در واقع با شرایط اقتصاد کنونی بیشتر خانوار ها زیر هزینه‌های مایحتاج ضروری خود مانده‌اند و دولت مکلف است تدبیری برای این شرایط ببیندیش. نظام توزیع یارانه‌ای در واقع تدبیر دولت در بخش خرد با اثر گذاری سریع است. دوم، تجربه همین چند هفته پیش نشان داد که نظام توزیع بدون واسطه مواد غذایی، نظامی کور و دارای چالش‌های زیادی است که مهم‌ترین آن‌ها توزیع ناعادلانه و غیر هدفمند است. عدم پراکندگی یکسان توزیع نیز از دیگر چالش‌های نظام توزیع کالا بود. بنابراین باید به دنبال طرحی همگانی بود که بر آن اساس تمام اقشار جامعه از اقلام مصرفی یارانه‌ای سود ببرند. کما این‌که نمایندگان نیز امیدوارند با تصویب و بررسی بهتر طرح، بتوانند از آن برای حمایت بیشتر از اقشار کم درآمد استفاده کنند. نکته مثبت دیگر این نوع نظام استفاده از سامانه‌های الکترونیکی به عنوان سیستم پایهای توزیع است. به طوری که به‌جای توزیع کالا بر گ ها، دولت اقدام به شارژ کردن مبالغی در کارت‌های اعتباری سرپرستان خانوار می‌کند که این امر تا حد زیادی از به راه افتادن بازار سیاه و... ممانعت به عمل می‌آورد. در پایان باید گفت تمام موافقان و مخالفان این طرح بر موقتی بودن آن تاکید ویژه‌ای دارند.

فهرست عجیب واردات با ارز نیمایی

نوسانات بازار ارز باعث شد که دولت در یک اقدام عجیب دو نرخ برای ارز در نظر بگیرد و واردات بعضی از اقلام را با نرخ ارز ۴۲۰۰ تومانی به کشور انجام دهد. شاید برای شما هم جالب باشد که بدانید با این نرخ ارزان قیمت چه اقلامی وارد کشور می‌شود؟ به صورت پیش فرض احتمالاً از نظر شما اقلامی با ارز نیمایی وارد کشور می‌شوند که بسیار پر کاربرد و ضروری هستند و همچنین امکان تولید داخلی آن میسر نباشد. اما با بررسی فهرست اقلام وارداتی با ارز دولتی به مواردی برخورد کردیم که با پیش فرض‌های ما فرسنگ‌ها فاصله داشت. مواردی چون لوازم آرایشی، سنگ پا، کلاه گیس، میخ و اره. ما بقی قضاوت با شما.

