



نشست رصد درباره ساماندهی مراکز اسکان زائر

## هتل‌ها در مرز ورشکستگی! مجوزهای جدید چرا صادر می‌شوند؟

آمار شش ماهه اول امسال چطور بوده؟

تقریباً به طور متوسط، ۶۵ درصد اشغال بوده البته یک ظرفیت اسمی دارد و یک ظرفیت واقعی که در زمان شلوغی ظرفیت واقعی و در زمان معمولی به ظرفیت اسمی معروف است.

این آمار نسبت به سال گذشته تغییری داشته؟

با توجه به اینکه حضور زائر خارجی از سال گذشته بهتر بوده است. حضور زائرین خارجی در سطح اشغال واحدها مؤثر بوده به طوری که ۳۰ درصد از زیر مجموعه ما، درصد اشغالشان صد درصد مسافر خارجی بوده است.

سیستم آنلاینی برای ساماندهی این موضوع وجود ندارد؟ سیستمی که بتوانیم اطلاعاتی از مسافران در اختیار داشته باشیم؟ اصلاً نبوده و چون ممکن است خیلی تخصصی یا علمی باشد باید به کمک پژوهشکده گردشگری جهت رفع مشکلات موجود در شهر انجام شود. باید ارتباطی بین ما و دانشگاه جهت



مسئله اسکان را می‌توان مهم‌ترین بخش اقتصاد زیارت دانست چراکه جزء لاینفک سفر است و بیشترین سهم را در سبد هزینه‌های زائر به خود اختصاص می‌دهد. با وجود مراکز اسکان ارزان مانند زائرسراها، حسینیه‌ها، کمپ‌ها، مدارس برای فرهنگستان و... اما هتل‌ها، هتل آپارتمان‌ها و مهمانپذیرها همچنان نقش جدی در اسکان زائر دارند اما اشکال این جاست که سیاست و برنامه روشنی برای ساماندهی این مراکز وجود ندارد. از ادعای ورشکستگی هتل‌ها و هتل آپارتمان‌ها به علت افزایش بی‌حساب این مراکز گرفته تا ساخت هتل‌های جدید توسط هتل‌داران مدعی ورشکستگی! دو سر طیف ضد و نقیض ادعاهای متولیان است. تا جایی که برخی مدیران تاسیس هر هتل جدیدی را برای اقتصاد شهر مضر دانسته و برخی دیگر ظرفیت‌های خالی را در این عرصه بسیار می‌دانند. این مسائل را در نشست با حضور آقایان محمد قانع (رئیس اتحادیه هتل‌داران مشهد)، مهدی آجیلیان (رئیس اتحادیه هتل آپارتمان داران مشهد)، احمد دیناری (کارشناس گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری) و مقدسی (مسئول ستاد اسکان فرهنگیان مشهد) مطرح کردیم. آن‌چه در پی می‌آید خلاصه‌ای از این نشست است که از نظر خواهید گذراند.

«درصد اشغال واحدها» بوده است. متأسفانه در این بحث ریز نشدیم که ببینیم چه درصدی از این سطح اشغال از کدام اقشار مردم با چه سطح فرهنگ یا درآمدی را تحت پوشش قرار می‌دهد و یا اینکه زائران بیشتر چه شغلهایی دارند. حتی در کارهای تحقیقاتی که انجام شده این اتفاق تا حالا نیفتاده و فقط بحث درصد اشغال بوده. این را تا جایی که توانستیم تلاش کردیم تا به حقیقت نزدیک کنیم. یعنی سالی‌های گذشته این‌طور بود که سازمان میراث

یکی از مسائل قدیمی و ریشه‌دار ما در بحث برنامه‌ریزی برای زائرین مساله آمار است که این موضوع خودش را در بخش‌های مختلف نشان می‌دهد از جمله بخش‌هایی که برنامه ریزی کلان برای آن سخت شده است آن هم به دلیل نبود آمار مساله اسکان زائران است. در این مورد نظر شما چیست؟

مهدی آجیلیان: در بحث آمارگیری حداقل در اتحادیه به عنوان نماینده مجموعه‌ای از واحدهای اقامتی که در مشهد نقش موثری دارند معیار،

