چگونه به وجه چک‌های تضمین شده رمزدار سرقتی یا مفقودشده دسترسی پیدا کنیم؟

در اولین گام شما به عنوان خریدار یا ذی نفع باید مراتب مفقودی را به مراجع قضایی اعلام کنید و گواهی این ادعا را به بانک نیز ارائه دهید. این اظهار باید به صورت کتبی به شعبه ای که چک عهده آن صادرشده است اعلام شود. وظیفه شعبه در برابر شما تکمیل فرم و احراز هویت است. پس از تأیید مندرجات و گواهی امضا، اطلاعات را به شعبه صادر کننده چک ارسال می کند، شعبه صادر کننده چک نیز پس از دریافت پیام کتبی با تنظیم فرم شماره ۲ (در سه نسخه به صورت نامه رسمی) واریز یا واریز نکردن چک صادره را از شعبه ای که چک را بر عهده اش صادر کرده است، استفسار می کند، شعبه (واحد ذی نفع چک) پس از دریافت این نامه (فرم شماره ۲ ارسالی) باید مراتب را بررسی و با استفاده از فرم شماره ۳ ، پاسخ شعبه استعلام کننده را ارسال کند . شعبه صادر کننده چک پس از دریافت پاسخ استعلام باید تعهدنامه ای براساس مندرجات فرم شماره ۴ ، از مشتری و ضامن معتبر بگیرد. در این مرحله، شعبه صادر کننده چک نسبت به تسویه چک قبلی و صدور چک جدید به همان مبلغ اقدام و تسلیم مشتری خواهد کرد.

قسمت اول

چگونه کارآفرین شویم؟

سوده قدیمی
روزنامه‌نگار

حتی اگر برای یک بار هم در جست‌وجوی کار و شغلی برای خود بوده باشید احتمالا این راه هم به ذهن تان رسیده است که کار و کاسبی برای خود دست و پا کنید یا حتی رویاهای بزرگ تری در سر داشته باشید، چیزی مثل کارآفرینی. قبل از این که بدانیم برای شروع کسب و کار تجاری خود چه باید بکنیم ، باید کارآفرینی و کارآفرین را تعریف کنیم.

در هر اقتصادی چرخش مالی یک کشور تاثیر مستقیمی روی کیفیت زندگی مردم آن کشور دارد . کارآفرینان یکی از قدرتمند ترین مهره های گردش این چرخه اقتصادی هستند. در هر کشوری و در هر شرایطی به همت کارآفرینان می توان یک اقتصاد شکست خورده را تبدیل به یک اقتصاد ابر قدرت کرد. کار آفرینی فرآیند طراحی، راه اندازی و مدیریت یک کسب و کار جدید هر چند کوچک است. به افرادی که چنین کسب و کارهایی را ایجاد می کنند کارآفرین گفته می‌شود. کارآفرینی با عنوان اشتیاق برای پیشرفت و توسعه، سازمان‌دهی و مدیریت سرمایه گذاری یک کسب و کار در کنار تمام خطرهایش به منظور ایجاد بهره و سود مالی تعریف می شود. اما به طور مشخص کارآفرینی روی راه اندازی و مدیریت یک کسب و کار تمرکز می کند. واضح ترین مثال کارآفرینی شروع یک کسب و کار جدید است. کارآفرینی جزو اصلی و مهم از توانایی یک ملت برای موفقیت در بازار جهانی پر رقابت مدام در حال تغییر امروزی است. در حقیقت یک کارآفرین توانایی یافتن فرصت ها و عمل کردن در موقعیت های مختلف را دارد و ابداعات و فناوری ها را می تواند به محصولات و خدمات جدیدتری تبدیل کند. یک کارآفرین قادر است ظرفیت تجاری اختراعات و ابتکارات را شناسایی و هر منبعی را که یک ابداع را تبدیل به یک نوآوری با دوام تجاری می کند سازمان‌دهی کند.

کارآفرین مالک یا مدیر یک شرکت تجاری است که با تحمل ریسک و ابتکار عمل و نظارت روی رشد آن ،تلاش می کند سود و منفعتی ایجاد کند. کارآفرینی فرایندی است که در آن فرصت های شغلی و تجاری کسب و شناسایی می شود ، توسعه می یابد و منابع ضروری را که برای بهره برداری از آن نیاز است فراهم می آورد و بسط و گسترش می دهد. کارآفرین کسی است که علاوه بر برخورداری از خلاقیت بالا ، دارای روحیه خطرپذیری است و می تواند برای حل مشکلات دنیای امروز راهکارهای عملی و مبتکرانه ارائه دهد. انسان‌های کارآفرین موجب ایجاد مشاغل جدید می شوند و می توانند با تشخیص به موقع فرصت های رشد ، نیرو و نشاط تازه ای به تشکیلاتی که سال‌ها از عمرشان می گذرد، ببخشند. کارآفرین فردی است که کنترل درونی دارد. او برای آن که بتواند آن چه را که در ذهنش می گذرد عملی کند باید رئیس و کارفرمای خود باشد . یعنی کارآفرین نیاز به استقلال دارد . ذهن پویای او مرزهای از پیش تعیین شده و قالب های رایج را می شکند و با وجودی که همان چیزی را می بیند که دیگران می بینند ، اما چیزی را می اندیشد که دیگران نمی اندیشند. یعنی کارآفرین خلاق است. وقتی که خلاقیت او از ذهن به عمل منتقل می شود نوآوری صورت می گیرد.

نوآوری یعنی رفتن راه های نرفته. کسی که اولین بار راهی را آغاز می کند، اولین کسی است که خطرات مسیر را تجربه و دیگران را از ان آگاه می کند این یعنی کارآفرین خطر پذیر است، منفعل نیست و برای استقبال از آینده روحیه ای تهاجمی دارد.

برای کارآفرین شدن چهار معیار لازم داریم

۱. باید موقعیت ها و فرصت هایی فراهم باشد تا منابع را دوباره با هم ترکیب و یکی کند تا سود و منفعتی حاصل شود. یعنی توسعه و پیشرفت یک برنامه و طرح تجاری

۲. کارآفرینی نیاز دارد تفاوت های بین افراد مثل دسترسی ویژه به افرادی مشخص را بشناسد و توانایی تشخیص اطلاعات درباره فرصت ها را داشته باشد.

۳. تحمل پذیرش ریسک و خطر برای یک کارآفرین یک ضرورت است.

۴. فرایند کارآفرینی نیاز به سازمان‌دهی افراد و منابع مالی دارد.

حالا اگر بخواهیم خلاصه وار طوری که از حوصله هم خارج نباشد فعالیت‌هایی را که یک کارافرین انجام می دهد نام ببریم، مهم ترین ها در موارد زیر خلاصه می شود:

۱. معرفی یک کالای جدید

۲. به کار گیری شیوه جدید برای تولید محصول قدیمی

۳. ایجاد بازار جدید برای محصول موجود

۴. کشف و به کارگیری یک منبع جدید برای تامین مواد اولیه

۵. ایجاد ساختار جدید برای صنعت موجود

نگاهی به محصولات مای

آرایش و بهداشت با یک برند ایرانی

معصومه جمالی
نویسنده

سلامت افراد خانواده با کیفیت محصولات آرایشی بهداشتی مورد استفاده آنان ارتباط مستقیم دارد. هم اکنون که با وجود تحریم ها و نوسانات ارز و کم شدن ارزش پول ملی ، خرید محصولات آرایشی بهداشتی برندهای مطرح کاری پر هزینه شده و حتی با ریسک فروش محصولات تقلبی به جای اصل همراه است ، اعتماد و استفاده از برندهای با کیفیت داخلی علاوه بر آن که به سلامت خانواده کمک می کند باعث حمایت از کالای ایرانی و بهبود اقتصاد ملی می شود. برند آرایشی بهداشتی مای یکی از پر طرفدارترین آن هاست .

● شرکت آرایشی و بهداشتی آریان کیمیا تک تولیدکننده محصولات مای

بر اساس آمار، برند مای بزرگ‌ترین برند در خاورمیانه از نظر حجم بازار و فروش محصولات آرایشی و بهداشتی است. شرکت آرایشی و بهداشتی آریان کیمیا تک تولیدکننده محصولات مای ، با عقد قرارداد همکاری با شرکت "کال اند کو" آلمان در سه زمینه واردات محصولات به صورت بالک (حجم بالا)، فرآیند و پرکردن در ایران، تولید تحت لیسانس محصولات در ایران فعالیت خود را در حوزه سلامت پوست و مو از سال ۱۳۸۱ آغاز کرد.

این شرکت با بیش از دو هزار نیروی متخصص و کارآمد در چهار کارخانه و مساحتی حدود ۴۴ هزار متر مربع در سلفچگان قم شروع به فعالیت کرد و با توزیع محصولات مراقبت پوست، مراقبت مو، لوازم آرایشی و عطریات در سراسر ایران و صادرات به کشورهای حوزه خاور میانه و CIS حضور پر رنگی در بازار دارد. استانداردهای بین المللی مانند GMP و ISO22716 تنها، نمونه هایی از کیفیت و کنترل کیفیت محصولات تولیدی شرکت آریان کیمیا تک و برند مای است. حفظ سلامت و محافظت از پوست و موی مصرف کنندگان از ماموریت های اصلی برند مای است. کسب عنوان برند برتر در حوزه آرایشی و بهداشتی، عنوان صادرکننده نمونه کشوری، کسب عنوان واحد صنعتی نمونه (تولید کننده برتر ۱۳۹۲، صادرات به کشورهای حوزه خاورمیانه و CIS

کسب عنوان پیشتاز بازار درحوزه آرایشی و بهداشتی (قهرمان صنعت)، کسب تندیس های «برند برتر، کیفیت برتر» و تندیس «رضایت مشتری»، کسب رتبه برتر در کارآفرینی ، کسب عنوان واحد نمونه صنعتی از وزارت صنایع و معادن، دریافت گواهی‌نامه ISO 9001-2008 از آکادمی DQS آلمان و کسب رتبه اول فروش بیشترین محصولات آرایشی و بهداشتی در بازار ایران طی چهار سال متمادی به گزارش موسسه بین المللی یورو مانیتور از افتخارات این شرکت است.

● محصولات مای

محصولات برند مای در شاخه های اصلی آرایشی، مراقبت از مو، مراقبت از آفتاب، مراقبت از پوست، عطرها، مراقبت از بدن، محصولات کودک و... به بازار عرضه می شوند که می توانند نیاز قشرهای مختلف جامعه به محصولات مراقبتی پوست و مو ، محصولات آرایشی ، عطر ، محصولات تخصصی پوست و حتی در پاره ای موارد نیازهای درمانی را برطرف سازند.

محصولات مای شامل کلیه محصولات آرایشی صورت، چشم ، لب و ناخن ، انواع شامپوی مناسب موهای مختلف ، شامپوی ضد شوره ، شامپوی تقویت کننده و نرم کننده ، انواع کرم های مرطوب کننده و نرم کننده ، کرم های لایه بردار و روشن کننده ، کرم های جوان کننده و ضد جوش ، کرم ترک پا، عطر و ادکلن، انواع کرم ضد آفتاب و روغن آفتاب ، شامپو بدن لوسیون و روغن بدن ، انواع اسپری، انواع ماسک ، ژل ، سرم و اسپری مو، شامپو، کرم، بالم و لوسیون بدن کودک، رول ضد تعریق و تجهیزات آرایشی و برس ها می شود.

■ **جدیدترین محصولات مای، مای فارما**

مای پس از حدود ۱۶ سال تجربه، با برند مای فارما محصولات جدیدی از برند مای را برای حفظ سلامت هرچه بیشتر پوست و موی مصرف کنندگان محصولات خود به بازار عرضه کرده است.تا کنون ۱۳ محصول از برند مای فارما وارد بازار شده‌اند.

■ **کرم ضد آفتاب مای فارما**

کرم‌های ضد آفتاب برند مای فارما دارای ترکیبات اختصاصی هستند که می‌توانند ویتامین D بدن شما را نیز تامین کنند. این نوع از کرم‌های ضد آفتاب به نوعی طراحی شده‌اند که علاوه بر محافظت از پوست شما در مقابل اشعه‌های خطرناک نور خورشید، از سلول ها در برابر رادیکال‌های آزاد محافظت می‌کنند. وجود عصاره بابونه و کاسنی که در ترکیب با نیاسینامید باعث جلوگیری از ایجاد چین و چروک و پیری صورت می‌شوند و حتی به ویتامین D نیز کمک می کنند. ضد آفتاب فاقد چربی مخصوص پوست‌های چرب، ضد آفتاب مناسب و سازگار با تمامی انواع پوست به همراه ویتامین E و گلیسیرین و ضد آفتاب مینرال مای فارما دارای خاصیت ضد التهابی مخصوص پوست‌های حساس سه نوع ضد آفتاب جدید برند مای هستند.

■ **کرم‌های رفع آکنه مای فارما**

کرم رفع آکنه مای فارما باعث تنظیم ترشحات چربی پوست می‌شوند. ترکیبات درمانی داخل این کرم‌ها باعث می‌شوند تا رادیکال‌های آزاد از بین بروند و باعث آسیب رساندن و پیری پوست شما نشوند. چهار تنوع مختلف برای کرم‌های ضد جوش و آکنه وجود دارند که بر اساس شرایط می‌توانید از آنها استفاده کنید. این چهار محصول عبارتند از ژل ضد آفتاب، ژل ضد جوش، کرم مرطوب کننده و فوم شستشوی آکنه سلوشن

■ **کرم‌های جوان کننده پوست مای فارما**

این کرم‌ها با وجود اسیدهای میوه، روغن جوجوبا، ویتامین A و E و آلفا ببزابولول باعث جوانی و شادابی پوست شما می‌شوند. با استفاده از این کرم، پوست شما همیشه درخشان و بدون آکنه خواهد بود.

■ **کرم های نرم کننده ریلیف سلوشن**

این کرم با وجود ترکیباتی همچون اوره، اوسرین، موم زنبور عسل، سدیم لاکتات و گلیسیرین باعث نرمی پوست شما خواهد شد و برای پوست های خشک بسیار مفید است.

> شرکت آریان کیمیا تک تولید کننده محصولات مای به عنوان برترین تأمین کننده دانش محور محصولات دارویی، آرایشی و بهداشتی در خاورمیانه و حضور در ۵ قاره برای تأمین و فروش محصولات دارویی آرایشی و بهداشتی با کیفیت و قیمت متناسب‌شناخته می شود

● نظرات شما

■ ضد آفتاب مای اصلا خوب نیست ماندگاری نداره پوست عرق میکنه ، فوری آب می‌شه پوشانندگی نداره روی پوست سنگینی میکنه فقط نسبت به بقیه کرم ها کمی ارزون‌تره که اونم کیفیت نداره.کلا محصولات مای بی کیفیت هستش

■ به نظرم ضد آفتاب مای چرب و کمی سنگینه و بر خلاف این که درج شده رنگی ، روی پوست‌کاملا بی رنگه ولی خب نسبت به قیمتش بد نیس .من چون پوستم مختلطه باید حتما با پنکیک بلا فاصله خشکش کنم تا صورتم برق نیفته و دیگه تکرارش نمی‌کنم

■ شامپو تقویت کننده مای ریزش مو را در طی یک هفته واقعا کم می کنه اما مو را به شدت خشک می‌کنه

■ من الان یک ساله دارم از شامپوی تقویت کننده مای استفاده می‌کنم ریزش مو کم شده ولی بیش از اندازه خشک و شکننده شدن بار آخری که خرید کردم اصلا کیفیت نداشت و کلا قطعش کردم در کل دنبال یه تقویت کننده دیگه باشین

■ تقویت کننده مای ریزش مورو خیلی کمتر میکنه و در همون دفعات اول متوجه تاثیرش در کاهش ریزش مو می‌شید. فقط برای موهای چرب مناسبه و چربی موی سر رو به صفر میرسونه

■ من شامپوی ضد شوره مای رو برای همسرم خریدم که سرش مدام شوره می‌زد و با چند بار استفاده کامل شوره سرش رفع شد.

■ به نظر من ضد شوره مای حتما ارزش امتحان کردن رو داره ، من خودم خیلی از شامپوها مثله کلیر ، هداند شولدرز ، نیوا ، الپسین و ... رو استفاده کردم ولی پوست سرم همچنان خارش می‌داد اما بعد از دو دفعه استفاده از این شامپو کاملا مشکلم برطرف شد .

■ پاک کننده آرایش مای همه چیش خوب بود ولی بعد از این که صورتو پاک می‌کنی ...تمام پوست رو خشک می‌کنه و پوسته پوسته می شه

■ به راحتی آرایش چشم رو پاک می‌کنه و پوست رو خشک نمی‌کنه. درسته یکم گرونه ولی عالیه

راهنمای خرید

مکنده ای دوست داشتنی برای تصفیه هوای آشپزخانه

هود آشپزخانه وسیله ای است که دود ، بو و ذرات آزاد شده غذا را از آشپزخانه به بیرون هدایت می کند و با توجه به پیشروی آشپزخانه ها به سمت پذیرایی در ساخت و سازهای جدید یکی از مهم‌ترین وسایل آشپزخانه محسوب می شود. قطعا برای شماخوشایند نیست که بوی غذا و روغن در تمام نقاط خانه به مشام برسد، پس بهتر است با نصب یک هود خوب از این امر مطمئن شوید. به طور کلی هود ها به پنج مدل زیر کابینتی، دیواری (شومینه‌ای)، جزیره ای ، مخفی و آسانسوری(تلسکوپی) تقسیم می شوند که باید بدانیم کدام مدل برای آشپزخانه ما مناسب است.

متداول ترین و بهترین هود آشپزخانه هودهای زیرکابینتی هستند، قیمت آن ها مقرون به صرفه است و با مدل ها و دکوراسیون های مختلف آشپزخانه ها مطابقت دارد. این مدل هودها در بالای اجاق گاز و زیر کابینت قابل نصب هستند و نصب و راه اندازی آن ها هزینه چندانی ندارند. بعضی از آن ها که کانال های خروج هوا دارند و دارای کارایی بیشتری هستند، قیمت و هزینه راه اندازی بالاتری دارند اما با وجود صدای زیاد مکش چندانی ندارند. اگر بخواهیم هود را در بخشی از آشپزخانه بگذاریم که کابینتی وجود ندارد از هودهای دیواری که به هودهای شومینه ای یا شیبدار معروفند استفاده می شود. در مقایسه با هود های زیرکابینتی هزینه بیشتری دارند، کارآمدتر هستند، علاوه بر صدای کم قدرت مکش خوبی دارند. هودهای جزیره ای برای محیط هایی که نه کابینتی و نه دیواری وجود دارد مناسب‌اند، از سقف آویزان می شوند و توسط یک فیلتر، هوا را تمیز می کنند. این نوع هود ها قیمت بالاتری دارند اما قدرت و مکش آن ها تقریبا کم است.

هودهای مخفی همان‌طور که از اسمشان پیداست به راحتی در طراحی آشپزخانه ها قابل استفاده هستند، طراحی آن ها به گونه ای است که بزرگ و در دید نیستند. منعطف‌اند و برای هر نوع طراحی با هزینه پایینی می توان آن ها را تهیه کرد. اما با وجود قدرت کم، هزینه نصب و راه اندازی آن‌ها اغلب بالاست.

هودهای آسانسوری که به هودهای تلسکوپی نیز معروفند، توکار هستند و برای افرادی که تمایل ندارند هود دیده شود، مناسب است. این هود در زیر صفحه کابینت اجاق گاز قابل نصب است و پنل هود پس از روشن شدن از محیطی که روی صفحه به آن اختصاص دارد به صورت خودکار بالا آمده و هوای سطح اجاق را جذب می کند.

در مجموع هنگام خرید هود پس از انتخاب مدل مناسب باید به نکات دیگری چون تناسب ابعاد هود با اجاق گاز ، کم صدا بودن (محدوده مناسب صدای هود بین ۵۳ تا ۶۳ دسی‌بل است)، سرعت فن و امکان کم و زیاد کردن میزان مکش، داشتن چراغ و نور کافی روی اجاق،امکان تنظیم زمان برای خاموش شدن هود به طور خودکار، داشتن سنسور حساس به بو و دود و امکان شست‌وشوی فیلتر هود اشاره کرد.

قیمت هود آشپزخانه چند برند معروف در بازار

برند	ارزان‌ترین مدل	گران‌ترین مدل
بیمکث	۵۴۶،۰۰۰ تومان	۱،۵۰۵،۰۰۰ تومان
استیل البرز	۸۹۰،۰۰۰ تومان	۱،۹۵۰،۰۰۰ تومان
اخوان	۵۳۲،۰۰۰ تومان	۱،۸۲۵،۰۰۰ تومان
بوش	۳،۱۸۰،۰۰۰ تومان	۱۳،۶۰۰،۰۰۰ تومان
اسنوا	۲،۰۰۰،۰۰۰ تومان	۲،۷۱۷،۰۰۰ تومان