

پیشرفت فیزیکی ۴۵ درصدی



مهندس «برزویی» شهردار ثامن گفت: طرح نوسازی و بهسازی بافت پیرامون حرم مطهر امام رضا(ع) در محدوده ای به وسعت ۳۶۶ هکتار از بافت مرکزی مشهد در پی درخواست وزیر وقت مسکن و شهرسازی مرحوم کاررونی از مقام معظم رهبری و تاکید معظم له از سال ۷۲ شروع شد و طی چند نوبت، طرح‌های اصلی تجدیدنظر شده و تاکنون پیشرفت فیزیکی ۴۵ درصدی داشته است. به گفته وی این محدوده که ۵۱ هکتار آن متعلق به آستان قدس رضوی است و مابقی محدوده اجرای طرح است شامل ۱۳ هزار و ۲۰۰ پلاک ریزدانه، که ۷۵ درصد ورثه ای و ۸۳ درصد هم زیر حد نصاب ۱۵۰ متری است. وی با اشاره به راهبردهای این طرح در سه حوزه رفاه و آسایش زائر، توسعه حرم و اجرا با هماهنگی آستان قدس تصریح کرد: سازمان مجری در قالب هیئت مدیره‌ای با حضور نمایندگان آستان قدس رضوی، شهرداری مشهد و اداره راه و شهرسازی فعالیت دارد و بر اساس طرح طاش که مشاور در سال ۷۴ ارائه داده، اجرا می‌شود و از کمک های دولتی خبری نیست.



وی با اشاره به این که طبق قانون باید هزینه زیرساخت های این طرح از سوی دولت تامین می‌شد ولی در دولت های پیشین، تراز طرح، صفر اعلام شد. لذا از کمک دولتی به پروژه خبری نیست و بارها هم در پاسخ به پیشنهادهای ما اعلام شده که طرح دارای ظرفیت بالایی است و باید خودگردان باشد. به گفته وی بر اساس طرح تفصیلی و برنامه ریزی انجام شده این طرح به ۴ قطاع بزرگ تقسیم و الگوی مرکزی - شعاعی طرح مجموعه حرم مطهر است و با توجه به این الگوی شعاعی و نسبت دوری و نزدیکی بافت از بارگاه مطهر رضوی کیفیت و چگونگی تخصیص فضا در ۳ حوزه زیارت، اقامت - زیارت و اقامت مشخص شده است. وی با اشاره به این که وظیفه سازمان مجری طرح بازگشایی خیابان ها و مهیا کردن زمینه سرمایه گذاری در منطقه است اظهار کرد: ۳۶۵ پروژه در محدوده طرح پیش بینی شده که تاکنون بیش از ۱۲۰ پروژه اجرایی شده است. وی با اشاره به این که ۸۳ هکتار از این محدوده به پروژه های انتفاعی از جمله هتل و مراکز اقامتی و ۱۷۰ هکتار نیز به فضای سبز، فضاهای خدماتی، معابر و کاربری های جانبی اختصاص دارد افزود: علاوه بر ترمیض خیابان

