

## دخلوخرج

شنبه ۷ اردیبهشت ۱۳۹۸ - شماره ۱۴



### چند راهکار برای طول عمر یخچال و فریزر

یخچال و فریزر جزو لوازم اصلی آشپزخانه هستند به طوری که نمی توانیم آشپزخانه ای را بدون یخچال و فریزر تصور کنیم. در این جا چند نکته را که در افزایش طول عمر یخچال و فریزر ها موثر هستند با هم مرور می کنیم؛
■ محل قرار گرفتن یخچال و فریزر نباید گرم باشد زیرا باعث هدر رفتن انرژی سرمایشی و خرابی موتور می شود.
■ اگر قصد جابه جایی یخچال و فریزر را دارید سه ساعت قبل از جابه جایی و هشت ساعت بعد از جابه جایی آن را خاموش نگه دارید .
■ اگر قسمت موتور یخچال یا فریزر شما پوشش ندارد، آن قسمت را با جاروبرقی تمیز کنید تا در عملکرد موتور اختلال ایجاد نکند.
■ از باز نگه داشتن طولانی مدت در یخچال یا باز کردن مکرر آن

خودداری کنید.

- از سالم بودن لاستیک های در یخچال مطمئن شوید.
- محل قرار گرفتن یخچال و فریزر باید کاملا صاف و تراز باشد تا گاز در لوله های دیواره آن به طور یکنواخت توزیع شود.
- غذاهای گرم را در یخچال قرار ندهید.
- با قراردادن بطری های زیاد و پر از مایعات در یخچال را سنگین نکنید.
- فریزر را خیلی پر نکنید.
- درجه یخچال و فریزر را با متناسب با فصل و دمای محیط تنظیم کنید. (دمای داخلی مناسب برای یخچال ۲/۷ تا ۴/۴ درجه سانتی گراد و برای فریزر ۱۵- درجه سانتی گراد است)

نگاهی به محصول نیمه سنگین سایپا

# جولان «آذر» در شهر

میلاد قارونی  
روزنامه‌نگار

سایپا فقط تولید کننده خودروهای سبک نیست. در ذهن مردم، سایپا نماد خودروهای کوچکی مانند پراید است و از این رو دیدن محصولی جدید و متفاوتی از این شرکت خودروسازی بزرگ، کمی تعجب‌آور خواهد بود؛ در صورتی که سایپا، از ابتدای تأسیس خود تاکنون به فکر تولید انواع خودروهای سبک و نیمه سنگین به روز و متناسب با سلیقه و نیازهای مختلف مردم بوده است. یکی از خودروهای نیمه سنگین تولید شده، مینی بوس آذر سایپاست. وقتی که اسم مینی بوس می‌آید، همه یاد مینی بوس‌های قدیمی و با عمر ۴۰-۵۰ ساله می‌افتند که زمانی برای خود ابهتی داشتند؛ اما امروزه آن‌ها در دسته خودروهای فرسوده قرار گرفته و دیگر کمتر نمونه‌ای از آن‌ها را در شهرهای بزرگ می‌بینیم. در چند سال گذشته، ون‌ها و مینی بوس های جدید چینی و ایرانی بیشتر جایگزین نمونه‌های قدیمی شده‌اند که البته برای رانندگان مشکلاتی را نیز به وجود آورده‌اند. یکی از این مشکلات، هزینه بالای خرید مینی بوس‌های جدید است که از توان مالی بسیاری از راننده‌ها خارج است. اما مینی بوس آذر سایپا کمی متفاوت است. این نوع مینی بوس بیشتر برای انتقال کارمندان سازمان‌ها، کارخانه‌ها یا در نمایشگاه‌های درون و برون شهری استفاده می‌شود و کمتر شاهد کاربرد آن در سیستم حمل‌ونقل شهری بوده‌ایم. به هر حال، هر خودروی جدیدی که به بازار می‌آید، زمان زیادی نیاز دارد تا با نیازها و بازار تطبیق پیدا کند. سؤالی که در این‌جا پیش می‌آید، مینی بوس آذر سایپا چیست و چه امکاناتی دارد و این که آیا مناسب جابه جایی بین شهری است یا خیر؟



#### ● معرفی مینی بوس آذر سایپا

این مینی بوس که با نام تجاری آویکو شناخته می‌شود، از خودروهای سنگین سایپا به حساب می‌آید که شرکت خودروسازی زامیاد آن را تولید می کند. یکی از تفاوت‌های اصلی و شاید بهتر بگوییم، مزیت‌های این مینی بوس، کمتر مصرف کردن سوخت و قدرت موتور بالاتر با گنجایش ۲۸۰۰ سی سی نسبت به قدیمی‌هاست.

مشخصاتی که این نوع خودروی سنگین دارد، شامل:

- طول ۷۱۳۳ میلی متر

- عرض بدون در نظر گرفتن آینه ۲۰۰۰ میلی متر
- ارتفاع ۲۹۵۵ میلی متر
- حداقل فاصله از سطح زمین ۲۲۲ میلی متر
- فاصله دو محور ۴۱۸۰ میلی متر
- فاصله محور جلو تا ابتدا و فاصله محور عقب تا انتها به ترتیب ۱۰۰۰ و ۱۹۵۳ میلی متر
- وزن خالص خود خودرو ۳۵۰۰ کیلوگرم
- وزن ناخالص ۵۲۰۰ کیلوگرم
- ظرفیت حمل ۱۹ نفر با یک نفر راننده

- بار مجاز محور جلو و بار مجاز محور عقب ۱۷۶۰ و ۳۴۴۰ کیلو گرم
- دارای فرمان هیدرولیک
- دارای رینگ ۱۶ اینچ
- دارای تایر Tubless Radial
- دارای باتری 12V-110AH
- ولتاژ مصرفی ۱۲ ولت
- دارای گیربکس با نوع IVECO 2826.5 MANUAL
- دارای ۶ دنده (۱+۵)

امکانات رفاهی، سیستم خنک کننده و فضای بیشتر نشستن باعث شده تا مسافران احساس راحتی بیشتری در آن کنند. همچنین تعداد ۱۹ صندلی که نسبت به بعضی از مینی بوس‌های قدیمی بیشتر است، این نوع خودرو را به یک مدل توریستی هم تبدیل کرده است

#### ● اما این نوع مینی بوس نسبت به مدل‌های قدیمی چه امکانات ویژه‌ای دارد؟

- اگر قصد بررسی خرید این نوع خودروی سنگین را داشته باشیم، اول از همه باید با مشخصات فنی و امکانات ویژه آن آشنا شویم تا بتوانیم تصمیم درستی برای خرید آن بگیریم. امکاناتی که در این مینی بوس قرار داده شده است، شامل موارد زیر است:
- شیشه‌های جلوی این مینی بوس برخلاف مدل‌های قدیمی برقی هستند.
- سیستم هوای خنک کننده و گرم کننده حرفه‌ای‌تر و به‌روزتری در این نوع مینی بوس قرار داده شده است.
- سیستم سپر جلو و عقب آن کاملا یکپارچه هستند.
- راننده به راحتی می‌تواند در سه جهت مختلف صندلی خود را تنظیم کند.
- سقف این نوع مینی بوس ها نسبت به قدیمی‌ها بلند بوده و بیشترافراد با قد متوسط نیازی به خم شدن ندارند.
- دارای سیستم کنترلی برقی برای راننده است.

#### ● آیا مینی بوس آذر بخیرم یا نخریم؟

اول از همه باید تعیین کنید که آیا واقعاً به این نوع مدل خودرو نیاز دارید یا خیر. به غیر از به کار بردن آن در سیستم حمل‌ونقل شهری که طرف قرارداد سازمان حمل‌ونقل شهرداری است، بیشترین کاربرد آن در انتقال کارمندان یا دیگر سازمان‌ها یا کارخانه‌هاست. اولین دلیل خرید این نوع مینی بوس، امکانات ویژه‌ای است که در ساختار فنی آن به کار رفته است. موتور با قدرت بالاتر و سیستم ای بی اس همراه با موتور چهار سیلندر و از همه مهم‌تر ۶ دنده بودن خودرو، از مشخصاتی است که آن را نسبت به بقیه سرآمدتر کرده است. یکی دیگر از مسائلی که باعث شده تا راننده‌ها سوار شدن بر این خودروها ترجیح دهند، صندلی راحت با تنظیم سه حالته آن است که خستگی کمتری به راننده تحمیل می کند.

از نظر امکانات رفاهی، سیستم خنک کننده و فضای بیشتر نشستن باعث شده تا مسافران احساس راحتی بیشتری در آن کنند. همچنین تعداد ۱۹ صندلی که نسبت به بعضی از مینی بوس‌های قدیمی بیشتر است، این نوع خودرو را به یک مدل توریستی هم تبدیل کرده است.

البته به هر حال نقدهایی هم نسبت به استفاده از مینی بوس آذر بیان شده است و آن استحکام است. برخی راننده‌ها ادعا می‌کنند که ستون‌های این نوع خودرو توان کافی در برابر ضربات را نداشته و از این رو در تصادف‌های شدید، احتمال آسیب بیشتری به مسافران وجود دارد و برای همین آن را خیلی ایمن نمی‌دانند.

به هر حال مینی بوس آذر یک مدل مونتاژ شده و مانند دیگر محصولات سایپا دارای ایرادات فنی است؛ اما شاید بتوان این مدل مینی بوس را از مدل‌های جدیدتری که وارد بازار شده خیلی بهتر به حساب آورد.

تداوم صعود پله ای بورس در روزهایی که اخبار مجامع می رسد

# ۲ گزینه خرید کم ریسک در روزهای رکوردشکنی بورس

بازار سرمایه هفته قبل را هم با ثبت یک رکورد جدید پشت سر گذاشت و با ثبات بالای ۲۰۰ هزار واحد وارد هفته جدید می شود. واقعیت این است که با وجود رشد قابل توجه قیمت ها در بازار سرمایه و نیاز به استراحت یا حتی اصلاح، برخی عوامل بنیادین اجازه ریزش بورس را نمی دهند. در ادامه ضمن بررسی وضعیت شاخص، عواملی که اجازه ریزش شاخص را نمی دهد تحلیل کرده و بر بنای همین تحلیل، دو گزینه برای خرید سهام در این روزها معرفی خواهیم کرد. گزینه هایی که با وجود رشد قیمت ها، با توجه به نزدیک بودن مجامع و همچنین نحوه رشد در دوره های پیش از این، در میان مدت، چشم انداز سود مناسبی دارد و با توجه به این چشم انداز،

ریسک خیلی زیادی هم ندارند.

#### ● رشد محتاط شاخص کل، جهش هموزن

شاخص کل هفته قبل را با یک جهش حدودا ۵ هزار واحدی شروع کرد و در آخرین روز فروردین به سطح ۳۰۴ هزار واحد رسید. بعد از آن طی ۳ روز کاری هفته، بازار متعادل شد اما شاخص بعد از نوساناتی در محدوده بیش از ۳۰۳ هزار واحد قرار گرفت. در همین مدت اما شاخص کل هم وزن، نه تنها برای اولین بار در روز شنبه قله ۴۰ هزار واحدی را ثبت کرد بلکه طی روزهای بعد هم رشد کرد و از ۴۱ هزار واحد هم عبور کرد. موضوعی که نشان می دهد همچنان برخی از گروه های کوچک بازار، بیشتر با اقبال بازار مواجهند و به صورت جهشی در حال رشد قیمت اند. این در حالی است که شاخص کل توانی برای رشد این چنینی ندارد. بلکه وضعیت مناسب شرکت های بزرگ و نزدیک شدن به مجامع صرفا مانع از افت قیمت‌ها شده است.

#### ● ۳ شاخص برای سنجش جذابیت حضور در مجامع

تحت این شرایط، گزینه اول خرید یا ورود به بازار، شرکت های بزرگ با نسبت قیمت به درآمد مناسب (p/e) نزدیک به ۵ و کمتر) هستند که احتمالا سود مناسبی هم در مجامع خود توزیع خواهند کرد. البته لحاظ یک ویژگی دیگر، می تواند از ریسک سرمایه گذاری شما در این نوع سهم ها بکاهد و آن چشم انداز سودآوری سال ۹۸ است. توضیح این که،

